

REGIONE PIEMONTE

Comune di S. Maurizio C.se (TO)

Area verde attrezzata

Via Lodovico Bo angolo Via della Quercia

OGGETTO:

*PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE
DI AREA VERDE ATTREZZATA*

TAVOLA:

A-15

Scala:

Data: *febb. 2018*

PROGETTO ESECUTIVO

D. lgs n°50/2016 art. 23

*Elenco prezzi unitari
– Analisi nuovi prezzi*

Aggiornamenti:

n.1 *marzo 2018*

n.2 *maggio 2018*

n.3

Il Progettista:

Il Responsabile del
procedimento :



La Proprietà:

Comune di San Maurizio Canavese (TO)

Piazza Martiri della Libertà, 1

San Maurizio Canavese (TO)

| CODICE | DESCRIZIONE | PREZZO UNITARIO | UNITA' |
|----------------|---|-----------------|--------|
| 01.A01.A10.010 | Scavo generale, di sbancamento o spleamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm. | € 3,80 | mc |
| | Plinti di fondazione | | mc |
| | Nuova pavimentazione | | mc |
| 01.A01.A55.010 | Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per opere di fondazione, in terreni sciolti o compatti, di larghezza minima 30 cm, anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, eseguito con idonei mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere, escluse eventuali sbadacchiature per scavi oltre 1,50 m di profondità da conteggiare totalmente a parte. | € 10,62 | mc |
| | Fino a 3 mt di profondità | | |
| | Plinti di fondazione | | mc |
| 01.A01.B87.010 | Reintegro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione. Eseguito a mano. | € 49,30 | mc |
| 01.A02.A50.005 | Demolizione di strutture in calcestruzzo armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione | € 203,42 | mc |
| | con carico e trasporto dei detriti ad impianto di smaltimento autorizzato | | |
| 01.A04.H30.005 | Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti | € 30,30 | mq |
| 01.A04.B15.010 | Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. Escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte. | € 66,22 | mc |
| | eseguito con 150 Kg/mc | | |
| 01.A04.C40.005 | Getto in opera di calcestruzzo cementizio per formazione letto di posa e rivestimento di canali tubolari o prefabbricati, sottofondo canali, camere di salto o di manovra e simili | € 33,99 | mc |
| 01.A04.B20.005 | Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0,4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1,5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30. | € 98,34 | mc |
| 01.A04.F00.015 | Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione In acciaio ad aderenza migliorata B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti | € 1,50 | Kg |
| 01.A18.A10.005 | Carpenteria per grandi orditure o industrializzata, capriate, tralicci, pilastri e simili, compresa coloritura ad una ripresa di antiruggine, escluse le sole opere murarie | € 1,96 | Kg |
| | In ferro in profilati normali e lavorazione saldata | | |
| 01.A18.A20.005 | Posa in opera di carpenterie in ferro, per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili | € 2,77 | Kg |
| | In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata | | |
| 01.A18.A25.010 | Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriatelle, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine | € 4,16 | Kg |
| | A lavorazione saldata | | |
| 01.A18.A70.005 | Posa in opera di piccoli profilati | € 4,09 | Kg |
| | In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone | | |
| 01.A18.G00.015 | Zincatura a caldo eseguita secondo le norme uni 5744/66 con esclusione di alluminio nel bagno di fusione | € 0,80 | Kg |
| | Di grossa carpenteria (profilati, np, lamiere di spessore oltre mm 2) | | |
| 01.P12.E25.005 | Profilati in acciaio inox – Tipo AISI 304 (18/8) | € 6,13 | Kg |
| 01.A18.C05.005 | Posa in opera di manufatti in acciaio inox. - | € 2,99 | Kg |
| 01.P12.C30.005 | Tiranti con ancoraggio, piombati sulle teste e pretesi in officina al limite di carico, in acciaio armonico, zincati. | € 9,26 | kg |
| NP.01 | Fornitura, sagomatura, saldatura e posa in opera di telo impermeabile sintetico, flessibile alle basse temperature, costituito da telone di copertura in tessuto di trevira, ad alta tenacità, spalmato in pvc su entrambi i lati Dello spessore di mm 3. | € 48,00 | mq |

| | | | |
|----------------|---|----------|------|
| 01.A21.A40.005 | Provista e stesa di misto granulare anidro per fondazioni stradali, conforme alle prescrizioni della citta' attualmente vigenti, composto di grossa sabbia e ciottoli di dimensioni non superiori ai cm 12, assolutamente scevro di materie terrose ed organiche e con minime quantita' di materie limose o argillose, esclusa la compattazione, compresa la regolarizzazione con materiale fine secondo i piani stabiliti | € 6,29 | mq |
| | Eseguita a macchina, per uno spessore compresso pari a cm20 | | mq |
| 01.A23.A10.010 | Formazione di fondazione, in ambito urbano, per marciapiede rialzato o per ripristino di tratti dello stesso, comprendente il sottofondo in calcestruzzo cementizio, con resistenza caratteristica pari a 100 kg/cm², su strato di ghiaia vagliata o inerte drenante equivalente certificato, secondo le indicazioni della d.l., esclusa la pavimentazione sovrastante sia bituminosa, sia lapidea e lo scavo del cassonetto. Dello spessore di cm 15 compressi. | € 21,10 | mq |
| | Nuova pavimentazione | | mq |
| | Ripristini pavimentazione esistente mantenuta | | mq |
| 01.A23.A30.010 | Formazione di pavimento per marciapiedi del tipo "asfalto colato", composto da: - sabbia (85% passante al setaccio di mm 2, il 15% passante al setaccio di mm 4 e trattenuto al setaccio di mm 2) - bitume ossidato (in ragione del 9% del peso della miscela) - bitume 80/100 (in ragione del 5% del peso della miscela) - filler attivo (in ragione del 14% del peso della miscela) steso in strisce interne per tutta la larghezza del marciapiede, con giunti alla distanza non minore di m 1,00 nel senso trasversale, senza giunti visibili, compreso l'eventuale insabbiamento superficiale e la spalmatura con bitume a caldo dei giunti in pietra, metallo o altro. Per uno spessore pari a cm 3 | € 32,89 | mq |
| NP.02 | Coloritura in pasta del conglomerato bituminoso di cui sopra con strato da 2 cm di ugual materiale | € 12,00 | mq |
| 25.A10.A40.005 | Fornitura e posa in opera di cordolo prefabbricato in cls avente Rck>30 MPa, rifinito nelle sole facce viste, avente sezione compresa tra 300 e 500 cm², qualunque sia la forma, compreso l'allineamento a regola d'arte e la stuccatura dei giunti. | € 24,00 | m |
| 03.P07-F01.025 | Pavimentazioni antitrauma realizzati con granuli di gomma e/o plastica riciclata, di varie colorazioni ottenute con pigmentazione atossica. Certificate secondo la specifica EN 1177. In pannelli 1120x1000 mm spessore 15 mm colore rosso. | € 67,12 | mq |
| 03.P07-F01.030 | Pavimentazioni antitrauma realizzati con granuli di gomma e/o plastica riciclata, di varie colorazioni ottenute con pigmentazione atossica. Certificate secondo la specifica EN 1177. In pannelli 1120x1000 mm spessore 43 mm colore rosso. | € 128,03 | mq |
| 20.A27.A10.005 | Formazione di prato, compresa la regolarizzazione del piano di semina con livellamento smiuzzamento e rastrellatura della terra, provvista delle sementi e semina, carico e trasporto ad impianto di smaltimento autorizzato degli eventuali materiali di risulta. Con preparazione manuale del terreno. | € 2,10 | mq |
| 20.A27.L00.005 | Abbattimento di alberi di qualsiasi specie posti in condizioni di minima difficoltà (esemplificabile con alberate ubicate all'interno di parchi o giardini), compresa l'estirpazione della ceppaia, il riempimento della buca con terra agraria, la costipazione del terreno, il trasporto del materiale di risulta ad impianto di smaltimento autorizzato o nei magazzini comunali. Per piante di altezza inferiore a m 10. | € 106,63 | cad. |

ANALISI PREZZI N° 1

| | | U.M. | Prezzo unitario € | Q.tà | Importo € |
|----------|--|--------------|------------------------------|--------------|------------------|
| A | Fornitura, sagomatura, saldatura e posa in opera di telo impermeabile sintetico, flessibile alle basse temperature, costituito da telone di copertura in tessuto di trevira, ad alta tenacità, spalmato in pvc su entrambi i lati Dello spessore di mm 3. | mq | € 38,00 | 1,00 | € 38,00 |
| | ANALISI DI MERCATO | | | | |
| B | Di cui MANODOPERA | | € 13,00 | | € 13,00 |
| | TOTALE COSTO | al mq | | | € 38,00 |
| | SPESE GENERALI 13% | | | | € 4,94 |
| | TOTALE PARZIALE | | | | € 42,94 |
| | UTILE DI IMPRESA 10% | | | | € 4,29 |
| | TOTALE | | | | € 47,23 |
| | ARROTONDAMENTI | | | | € 0,77 |
| | | | | | € 48,00 |
| | PREZZO LORDO DI APPLICAZIONE | | | al mq | € 48,00 |

ANALISI PREZZI N° 2

| | | U.M. | Prezzo unitario € | Q.tà | Importo € |
|----------|--|------|----------------------|--------------|----------------|
| A | Coloritura in pasta del conglomerato bituminoso di cui sopra con strato da 2 cm di ugual materiale | mq | € 9,50 | 1,00 | € 9,50 |
| | ANALISI DI MERCATO | | | | |
| B | Di cui MANODOPERA | | € 1,00 | | € 1,00 |
| | TOTALE COSTO | | al mq | | € 9,50 |
| | SPESE GENERALI 13% | | | | € 1,24 |
| | TOTALE PARZIALE | | | | € 10,74 |
| | UTILE DI IMPRESA 10% | | | | € 1,07 |
| | TOTALE | | | | € 11,81 |
| | ARROTONDAMENTI | | | | € 0,19 |
| | | | | | € 12,00 |
| | PREZZO LORDO DI APPLICAZIONE | | | al mq | € 12,00 |